



Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena _____

COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO

VERBALE n. 4/2016

Il giorno 10 Maggio 2016 alle ore 10,00 in una sala del Palazzo Comunale di Casole d'Elsa, dietro invito diramato dal Responsabile del Procedimento del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, si è riunita la **Commissione Comunale per il Paesaggio** di cui all'art. 8, 8.1, 8.2 del Regolamento Edilizio Comunale.

Alla riunione risultano presenti:

Cognome e nome	Presente	Assente	Firma
Arch. Sonia Violetti	X		<i>Firmato</i>
Dr. Agr. Clemente Riccardo	X		<i>Firmato</i>
Geol. Alessandro Burroni	X		<i>Firmato</i>

Presenti n. 3 Assenti n. 0

Il Geom. Losi Claudia in qualità di Segretario, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

F.to Il Segretario

Losi Claudia



COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO

ELENCO PROGETTI ESAMINATI:

- 1) **Fiochi Ubaldo – Geom. Ferruccio Calamassi**
Richiesta di autorizzazione Paesaggistica prot. n. 2851 del 20 Aprile 2016 per **“Realizzazione di pergolato in acciaio annesso ad abitazione – Loc. Santa Fiora”** – Loc. S. Fiora
- 2) **Montagnani Guglielmo – Arch. Giordano Pii**
Richiesta parere prot. n. 2478 del 7 Aprile 2016 per **“Progetto Unitario di massima relativa alla Scheda Normativa SP077”** – Pod. Campo alla porta
- 3) **Montagnani Guglielmo – Arch. Giordano Pii**
Richiesta autorizzazione Paesaggistica prot. n. 3271 del 6 Maggio 2016 per **“Deruralizzazione del complesso immobiliare con demolizione e costruzione di annessi accessori, lievi modifiche ai prospetti, inserimento di pergolati e nuove pavimentazioni, costruzione di piscina – Scheda Normativa SP077”** – Pod. Campo alla porta
- 4) **Donzellini Luigi per Azienda Agricola Serangeli Rosa – Geom. M. Pacella**
Richiesta di autorizzazione Paesaggistica prot. n. 3279 del 6 Maggio 2016 per **“Recinzione metallica ”** – Loc. Bellaria

ESITO ESAME PRATICA:

- 1) **Fiochi Ubaldo – Geom. Ferruccio Calamassi**
PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 9 "Area Valdelsa" del P.I.T
- 2) **Montagnani Guglielmo – Arch. Giordano Pii**
PARERE: Favorevole limitatamente all'assetto planivolumetrico presentato nel P.U.M. rimandando ad una successiva valutazione dei singoli interventi nei loro dettagli architettonici esecutivi
- 3) **Montagnani Guglielmo – Arch. Giordano Pii**
PARERE: PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 9 "Area Valdelsa" del P.I.T
- 4) **Donzellini Luigi per Azienda Agricola Serangeli Rosa – Geom. M. Pacella**
PARERE: Favorevole a condizione che i sostegni siano realizzati in pali di legno semplicemente infissi a terra.
L'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 9 "Area Valdelsa" del P.I.T